



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Poslovni prostor - Kombiniran prostor
Velikost:	400,00m²
Nadstropje:	K+P+1+M
Lokacija:	ŽALEC, Savinjska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1900, adaptirano leta 1996
Energetski razred:	E (105 - 150 kWh/m2a)

400 m², kombiniran prostor, zgrajen l. 1900, adaptiran l. 1996, 400 m² zemljišča, K+P+1+M, Vredno ogleda, edinstvena lokacija in priložnost. V centru Žalca prodamo večji poslovno-stanovanjski objekt, prodamo. Cena: 415.000,00 EUR

Edinstvena priložnost za investitorje in podjetja. V samem centru Žalca prodamo večji poslovno-stanovanjski objekt v katerem je mogoče urediti poslovne prostore in/ali več stanovanj. V pritličju se nahaja poslovni prostor v izmeri 170 m² skupaj s skladiščnim prostorom. V prvem nadstropju in mansardi je že obstoječe stanovanje, ki ga je mogoče razdeliti v več stanovanj ali eno ali dve veliki stanovanji. Za stanovanje je mogoče izkoristiti tudi podstrešje. Streha je opečnata in sicer kritina boborovec, zamenjana je tudi večina oken. Ogrevanje je na plin. LOKACIJA. Vsa potrebna infrastruktura je res blizu, nekaj korakov do vseh potrebnih institucij; šola, zdravstveni dom, avtobusna postaja, občina, lekarna, vrtec, trgovine, Za več informacij in ogleda nas kontaktirajte na 051 476 078, Robert.